| **اسم المبنى:** | | | **رقم المرجع** | | **النسخة - 001** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| الفصل 12 من المجلد 5 إدارة العمليات التشغيلية | | | آخر تحديث | | 1/3/2020 | | |
| **الرقم** | **إجراءات إيقاف التشغيل** | | | **مرضٍ** | | | |
| **لا يوجد** | | **نعم** | **لا** |
|  | **المصاعد** | | |  | |  |  |
|  | **الصحة والسلامة** | | |  | |  |  |
| 1 | الإضاءة / الإنارة كافية | | |  | |  |  |
| 2 | الأرضية خالية من الزيت / مواد التشحيم أو خطر التعثر | | |  | |  |  |
| 3 | توفر معدات الحماية الشخصية المطلوبة | | |  | |  |  |
| 4 | توفّر تقييم المخاطر وبيان الأسلوب | | |  | |  |  |
| 5 | الوصول إلى غرفة الآلة آمن ومضاء جيدًا | | |  | |  |  |
| 6 | ممارسات وتوصيات السلامة المحددة التي قدمتها الشركة المصنعة  للمصعد يجب تضمينها والالتزام الصارم بها في تحليل مخاطر العمل (JHA) | | |  | |  |  |
| 7 | توفّر التعليمات واللوازم الخاصة بالإسعافات الأولية | | |  | |  |  |
| 8 | مراجعة خطة الإخلاء في حالات الطوارئ | | |  | |  |  |
| 9 | بيانات الاتصال بالشخص المسؤول والمقاولين في حالات الطوارئ | | |  | |  |  |
|  | بند تقييم المخاطر وبيان الأسلوب "للعمل المشترك في البئر" فيما يخص الصحة والسلامة والبيئة، مُراجَعة ومتاحة | | |  | |  |  |
| 10 | أنظمة سلامة الحياة (طفايات الحريق ورشاشات المياه وأجهزة إخماد الغاز وأجهزة إنذار الحريق) وسلامة غرفة محرك المصعد | | |  | |  |  |
| 11 | اكتملت نقاشات الأمن والسلامة في مكان العمل. يجب أن تبدأ مهام العمل فقط عندما تكون جميع احتياطات السلامة في موضعها الصحيح.  يجب أن تكون حالة الأعمال وفعالية احتياطات السلامة  مراقبة عن كثب ومراجعتها بانتظام. | | |  | |  |  |
|  | **الموافقات المسبقة** | | |  | |  |  |
| 10 | الحصول على موافقات من مالك النظام / المدير / فريق المهندسين | | |  | |  |  |
| 11 | الحصول على موافقة المستخدم النهائي / رئيس الإدارة | | |  | |  |  |
| 12 | توفّر موافقة إدارة الجودة والصحة والسلامة والبيئة | | |  | |  |  |
| 13 | جدول زمني بأعمال المقاول المختص | | |  | |  |  |
| 15 | تصريح العمل معتمد | | |  | |  |  |
|  | **عمليات الفحص المسبق للإغلاق والنظام/حالة الأصول** | | |  | |  |  |
| 16 | أطراف المصلحة النهائيين/مركز قيادة في حاات الحرائق، الفحوصات والموافقات قبل الإغلاق | | |  | |  |  |
| 17 | تحقق أرقام النظام/الأصول مع تصريح العمل | | |  | |  |  |
| 18 | يتوفر تقرير حالة النظام / الأصول وتقرير الصيانة المخطط لها وغير المخطط لها | | |  | |  |  |
| 19 | عملية "العمل المشترك في البئر" في مكانها | | |  | |  |  |
|  | دعائم هبوط المصعد / المشابك المضادة للسقوط في مكانها | | |  | |  |  |
|  | **فحوصات إيقاف التشغيل** | | |  | |  |  |
|  | فحص حالة مركز قيادة حالات الحرائق | | |  | |  |  |
|  | فحص حالة نظام إدارة الأعمال (BMS) | | |  | |  |  |
|  | "إخطارات خارج الخدمة" للمصعد في موضعها | | |  | |  |  |
|  | إغلاق مصادر الطاقة ووضع لافتات عليها وأن أقفال المقاول المختص وشركة إدارة المرافق مطبقة كما يجب | | |  | |  |  |
|  | تصاريح العمل / إغلاق مصادر الطاقة ووضع لافتات عليها تحت سيطرة المقاول المتخصص | | |  | |  |  |
|  | **الإشعارات** | | |  | |  |  |
|  |  | | |  | |  |  |
|  | رؤساء الإدارات (إدارة المرافق) | | |  | |  |  |
|  | نظام إدارة المرافق بمساعدة الحاسوب | | |  | |  |  |
|  | إعداد التقارير | | |  | |  |  |
|  | اكتمال إخطارات خارج الخدمة للمستخدم النهائي / أطراف المصلحة | | |  | |  |  |
|  |  | | |  | |  |  |
| **الرقم** | **ملاحظات المُراجع** | **القرار** | | | | | |
|  |  |  | | | | | |
|  |  |  | | | | | |
|  |  |  | | | | | |
|  |  |  | | | | | |
| اسم المعدّ / التوقيع والتاريخ: | | اسم الشخص القائم بالفحص / التوقيع والتاريخ: | | | | | |
|  | |  | | | | | |